

# Convegno GLI STRUMENTI INNOVATIVI DELLA L.R. N°11/2004: PEREQUAZIONE, CREDITI EDILIZI E COMPENSAZIONE

---

## 14 Luglio 2006

La competitività territoriale è un sfida che richiede la piena partecipazione di soggetti privati, amministrazioni ed istituzioni per creare sinergie capaci di valorizzare una realtà esauribile quale è il nostro territorio. Uno strumento utile in tal senso è la nuova legge regionale urbanistica che tramite la perequazione, i crediti edilizi e la compensazione trasforma significativamente gli strumenti di gestione dei piani urbanistici.

Obiettivo del convegno è stato quello di fornire alle imprese ed alle amministrazioni un quadro organico delle innovazioni legislative prefigurandone l'impiego in ragione dei problemi e delle opportunità delle città venete.

In particolare Ance Veneto ha illustrato una proposta per rendere operativa la riforma degli strumenti previsti dagli art. 35, 36 e 37 della legge regionale n° 11/2004 a cui è seguito un dibattito politico esplorativo guidato da Marino Massaro, con la partecipazione di amministratori locali e di operatori, nonché le prime valutazioni dell'Assessore Regionale delle Politiche per il Territorio, Renzo Maragoni.

Al convegno sono intervenuti Stefano Pellicciari Presidente di Ance Treviso, Tiziano Zigiotti, Presidente della Seconda Commissione Consiliare della Regione Veneto che ha colto l'occasione per presentare il PDL 161/2006 sul tema dei crediti edilizi, i professori Ezio Micelli, Professore Associato Università IUAV Venezia, Riccardo De Lisi Professore Associato di Economia degli Intermediari Finanziari Università di Cagliari e Lorenzo Agosta che hanno illustrato la proposta di Ance Veneto.

In allegato:

- Position paper di Ance Veneto: La Proposta
- il PDL 161
- le slides del prof. Micelli
- le slides dell'Arch. Agosta
- le slides del prof. De Lisi
-